

## Urbariát lesov, pasienkov a pozemkové spoločenstvo Koškovce

Výbor Urbariátu lesov, pasienkov a pozemkové spoločenstva Koškovce

schvaľuje zvýšenie nájomného za pozemky – p. č. 324/4, 753/2, 753/3 – katastrálne územie Koškovce, pre Obec Koškovce a ukladá uzatvoriť Dodatok č. 1 k Zmluve č. 1/2011 o nájme pozemkov, zo dňa 8.8.2011

### Dodatok č. 1

#### k Zmluve č. 1/2011 o nájme pozemkov zo dňa 8.8.2011

#### Zmluvné strany:

**1. Obchodné meno:** Urbariát lesov, pasienkov a pozemkové spoločenstva Koškovce

Zastúpené: Marek Lisakovský - predseda

Koškovce 68 06712 Koškovce

IČO : 42380707

DIČ : 2024104643

( ďalej len „prenajímateľ“ )

**2. Obec: Koškovce**

Sídlo: Koškovce č. 11, 067 12

Zastúpená: Mgr. Marcel Ciklaminy – starosta obce

IČO: 00323179

DIČ: 2021232697

Bankové spojenie: Prima banka a. s.

Číslo účtu: SK24 5600 0000 0042 5164 4001

( ďalej len „nájomca“ )

1. Predmetom tohto Dodatku č. 1 k Zmluve č. 1/2011 o nájme pozemkov, zo dňa 8.8.2011 (ďalej len „dodatok“) je **zmena v Čl. 5 v bode 1** a to vo výške ročného nájomného, kde sa výška nájomného za parcely:

- parcela č. 324/4 o výmere 550 m<sup>2</sup> (zastavaná plocha a nádvorie) , katastrálne územie Koškovce, LV č. 904,
- parcela č. 753/2 o výmere 1 163 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), katastrálne územie Koškovce, LV č. 526,

- parcela č. 753/3 o výmere 857 m<sup>2</sup> (ostatná plocha), katastrálne územie Koškovce, LV č. 904

a to nasledovne:

výška ročného nájomného sa zvyšuje na sumu 1,05 €/m<sup>2</sup> (slovom: jedno euro a päť centov za m<sup>2</sup>), čo pri celkovej výmere 2 570 m<sup>2</sup> (za parcely č. 324/4, 753/2, 753/3 – katastrálne územie Koškovce), **predstavuje 2 698,50 € ročne** (slovom: dvetisícšesťstodevät'desiatosem eur a päťdesiat centov).

2. Stanovená výška nájomného je účinná dňom 1.1.2025.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 k Zmluve č. 1/2011 o nájme pozemkov, zo dňa 8.8.2011, prečítali, jeho obsahu porozumeli a nemajú výhrady proti jeho obsahu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že „dodatok“ uzatvorili dobrovoľne, slobodne vážne a že nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
4. Osoby konajúce za zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a sú spôsobilé konať za zmluvné strany.
5. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve č. 1/2011 o nájme pozemkov, zo dňa 8.8.2011, sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z toho po dva (2) pre každú zmluvnú stranu.
6. Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 1/2011 o nájme pozemkov, zo dňa 8.8.2011 ostávajú nezmenené.

V Koškovciach, dňa 21.11.2024



Marek Lisakovský / predseda

**U r b a r i a t**  
lesov, pasienkov  
a pozemkové spoločenstvo  
K O Š K O V C E

V Koškovciach, dňa 21.11. 2024



Mgr. Marcel Ciklaminy – starosta obce

