

Z Á P I S N I C A

z mimoriadneho zasadania Obecného zastupiteľstva obce Koškovce, konaného dňa

16.1.2023 v zasadacej miestnosti obecného úradu

P r í t o m n í : - podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice

1. Otvorenie

- a. *schválenie programu rokovania*
- b. *určenie zapisovateľa*
- c. *určenie overovateľov zápisnice*

Starosta obce predniesol návrh programu mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa pozvánky. Predložený návrh programu doplnil starosta obce o podanú žiadosť o prenájom priestorov.

O programe zasadnutia dal starosta obce hlasovať:

Výsledky hlasovania :

Prítomní	6	
Za:	6	Balica,Bočan, Gajdoš, Kočanová, Povchan, Škovran
Proti:	0	
Zdržali sa	0	

Uznesenie č. 22/2023 – 16/01

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce schvaľuje:

Program mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koškovce dňa 16.1.2023

Overovateľov zápisnice: Peter Škovran

Štefan Bočan

	Program	Predkladá	Prizvaní
1.	Otvorenie a) <i>Schválenie programu rokovania</i> b) <i>Určenie zapisovateľa</i> c) <i>Určenie overovateľov zápisnice</i>	starosta obce	
2.	Dobrovoľný hasičský zbor obce Koškovce	starosta obce	
3.	Sadzobník správnych poplatkov obce Koškovce	starosta obce	
4.	Voľba hlavného kontrolóra obce- určenie podmienok voľby	starosta obce	
5.	Koncepcie a programy obce – informácia starostu o prebiehajúcich projektoch	starosta obce	
6.	Diskusia	starosta obce	
7.	Doručené podania obecnému zastupiteľstvu – Žiadosť o nájom nebytových priestorov Marián Bačko	starosta obce	
8.	Záver	starosta obce	

Za zapisovateľku starosta obce určil p. PhDr. Ivetu Kontuľovú.

2. Dobrovoľný hasičský zbor obce Koškovce.

Starosta obce oboznámil poslancov, že k založeniu Dobrovoľného hasičského zboru obce Koškovce, je potrebné schváliť Zriaďovaciu listinu Dobrovoľného hasičského zboru obce, s ktorou následnej prítomných poslancov oboznámil

K Zriaďovacej listine Dobrovoľného hasičského zboru obce neboli podané pripomienky.

Starosta obce predložil návrh uznesenia o ktorom dal hlasovať.

Uznesenie č. 23/2023 – 16/01

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce schvaľuje Zriaďovaciu listinu Dobrovoľného hasičského zboru obce.

Výsledky hlasovania :

Prítomní	6	
Za:	6	Balica,Bočan, Gajdoš, Kočanová, Povchan, Škovran
Proti:	0	
Zdržali sa	0	

3. Sadzobník správnych poplatkov

Starosta obce oboznámil poslancov OZ, že je potrebné upraviť sadzobník správnych poplatkov vybraných obcou Koškovce, z dôvodu nárastu prevádzkových nákladov (energie, spotrebný materiál)

Poslanci OZ odložili uvedený bod programu do budúcich zastupiteľstiev.

4. Voľba hlavného kontrolóra obce Koškovce

Poslanci OZ určili podmienky voľby hlavného kontrolóra obce Koškovce:

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce v súlade s §18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- vyhlasuje deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Koškovce na 28.2.2023 o 17:00 v zasadačke obecného úradu
- schvaľuje pracovný úväzok hlavného kontrolóra Obce Koškovce v rozsahu 0,1 úväzku základného pracovného času s nástupom od 01.03.2023
- určuje:

A) náležitosti prihlášky na výkon funkcie hlavného kontrolóra Obce Koškovce:

1. osobné údaje uchádzača podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
2. úradne overená kópia dokladu o dosiahnutom najvyššom vzdelaní,
3. profesijný životopis s prehľadom doterajších zamestnaní, funkčného zaradenia a odbornej praxe s dôrazom na prax vo verejnej správe, podnikateľská a iná činnosť,

4. čestné vyhlásenie uchádzača, že nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, resp., že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra Obce Koškovce,
5. čestné vyhlásenie uchádzača o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu,
6. písomný súhlas uchádzača so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov pre účel voľby hlavného kontrolóra obce Koškovce,
7. kontaktné údaje (číslo telefónu, e-mailová adresa).

Termín doručenia prihlášky s prílohami: 13.2.2023 do 14:00 hod. v zalepenej obálke s označením „Voľba hlavného kontrolóra – NEOTVÁRATĚ“

Adresa doručenia prihlášky: Obecný úrad Koškovce, Koškovce 11, 067 12 Koškovce

B) Spôsob voľby hlavného kontrolóra obce Koškovce:

- verejným hlasovaním o každom kandidátovi zvlášť,
- každý uchádzač bude mať možnosť sa osobne prezentovať na zasadnutí obecného zastupiteľstva pred samotnou voľbou v trvaní max. 5 min, poradie prezentácií uchádzačov sa určí žrebovaním.

Uznesenie č. 24/2023 – 16/01

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce

Schvaľuje podmienky voľby hlavného kontrolóra obce Koškovce:

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce v súlade s §18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- vyhlasuje deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Koškovce na 28.2.2023 o 17:00 v zasadačke obecného úradu
- schvaľuje pracovný úväzok hlavného kontrolóra Obce Koškovce v rozsahu 0,1 úväzku základného pracovného času s nástupom od 01.03.2023
- určuje:

A) náležitosti prihlášky na výkon funkcie hlavného kontrolóra Obce Koškovce:

1. osobné údaje uchádzača podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
2. úradne overená kópia dokladu o dosiahnutom najvyššom vzdelaní,
3. profesijný životopis s prehľadom doterajších zamestnaní, funkčného zaradenia a odbornej praxe s dôrazom na prax vo verejnej správe, podnikateľská a iná činnosť,

4. čestné vyhlásenie uchádzača, že nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, resp., že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra Obce Koškovce,
5. čestné vyhlásenie uchádzača o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu,
6. písomný súhlas uchádzača so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov pre účel voľby hlavného kontrolóra obce Koškovce,
7. kontaktné údaje (číslo telefónu, e-mailová adresa).

Termín doručenia prihlášky s prílohami: 13.2.2023 do 14:00 hod. v zalepenej obálke s označením „Voľba hlavného kontrolóra – NEOTVÁRAŤ“

Adresa doručenia prihlášky: Obecný úrad Koškovce, Koškovce 11, 067 12 Koškovce

B) Spôsob voľby hlavného kontrolóra obce Koškovce:

- verejným hlasovaním o každom kandidátovi zvlášť,
- každý uchádzač bude mať možnosť sa osobne prezentovať na zasadnutí obecného zastupiteľstva pred samotnou voľbou v trvaní max. 5 min, poradie prezentácií uchádzačov sa určí žrebovaním.

Výsledky hlasovania :

Prítomní	6	
Za:	6	Balica, Bočan, Gajdoš, Kočanová, Povchan, Škovran
Proti:	0	
Zdržali sa	0	

5. Konceptie a programy obce – stav a informácia starostu o prebiehajúcich projektoch

- Zberný dvor Koškovce – poslanci OZ navrhli zmeniť miesto umiestnenia Zberného dvoru a uskutočniť jednanie s Urbariátom Koškovce, ktorý by ponúkol priestor do prenájmu na uvedenú investičnú akciu.
- Obec sa zapojí do výzvy Multifunkčné ihrisko – poslanci prejednávali umiestnenie ihriska a navrhli umiestniť ihrisko buď v priestoroch Základnej školy alebo pred budovou kultúrneho domu.
- Nabíjacia stanica na elektromobili – prebieha stavebné jednanie.

Uznesenie č. 25/2023 – 16/01

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce berie na vedomie konceptie a programy obce.

Výsledky hlasovania :

Prítomní	6	
Za:	6	Balica, Bočan, Gajdoš, Kočanová, Povchan, Škovran
Proti:	0	
Zdržali sa	0	

6. Diskusia

- starosta obce oboznámil poslancov s ochotou mládeže stať sa dobrovoľníkmi hasičmi.

7. Doručené podania obecnému zastupiteľstvu – Žiadosť o nájom nebytových priestorov Marián Bačko

Starosta obce oboznámil poslancov, že na Obec Koškovce bola doručená Žiadosť o prenájom priestorov bývalej pizzerie.

Obecné zastupiteľstvo obce Koškovce – schválilo zámer obce Koškovce prenajať svoj majetok z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov za týchto podmienok:

Zámer obce Koškovce prenajať

majetok obce Koškovce – **nehnutelnosť** - *nebytové priestory (priestory bývalej pizzerie – vedľa pošty) – nachádzajúce sa na prízemí administratívnej budovy Obecného úradu v Koškovciach o výmere 95 m² a vonkajších priestorov – terasa pred obecným úradom o výmere 19 m² – Koškovce č. 11, 067 12, nachádzajúci sa v obci Koškovce, katastrálne územie Koškovce, zapísaný na LV. č. 478, parcela č. 70 a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, t.j. z dôvodu, že: objekt pre obec nemá zásadný hospodársky význam, obec nevyužíva celý objekt budovy a uvedený priestor nebol dlhodobo prenajatý.*

Doba nájmu: doba neurčitá

Cena nájmu: nebytové priestory 8,30 €/m²/rok

terasa – 6,00 € / m²/rok

Priestory sú k dispozícii: 1. 3. 2022

Budúci nájomca si bude okrem nájomného uhrádzať všetky náklady spojené s predmetom nájmu (energie)

Zámer prenajať majetok obce sa ďalej zverejňuje na

a./ úradnej tabuli obce Koškovce

b./ internetovej stránke obce Koškovce: www.koskovce.sk

Uznesenie č. 26/2023 – 16/01

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce schvaľuje : **Zámer obce Koškovce prenajať**

majetok obce Koškovce – **nehnutelnosť** - *nebytové priestory (priestory bývalej pizzerie – vedľa pošty) – nachádzajúce sa na prízemí administratívnej budovy Obecného úradu v Koškovciach o výmere 95 m² a vonkajších priestorov – terasa pred obecným úradom o výmere 19 m² – Koškovce č. 11, 067 12, nachádzajúci sa v obci Koškovce, katastrálne územie Koškovce, zapísaný na LV. č. 478, parcela č. 70 a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, t.j. z dôvodu, že: objekt pre obec nemá zásadný hospodársky význam, obec nevyužíva celý objekt budovy a uvedený priestor nebol dlhodobo prenajatý.*

Doba nájmu: doba neurčitá

Cena nájmu: nebytové priestory 8,30 €/m²/rok
terasa – 6,00 € / m²/rok

Priestory sú k dispozícii: 1. 3. 2022

Budúci nájomca si bude okrem nájomného uhrádzať všetky náklady spojené s predmetom nájmu (energie)

Zámer prenajať majetok obce sa ďalej zverejňuje na
a./ úradnej tabuli obce Koškovce
b./ internetovej stránke obce Koškovce:
www.koskovce.sk

Výsledky hlasovania :

Prítomní	6	
Za:	6	Balica, Bočan, Gajdoš, Kočanová, Povchan, Škovran
Proti:	0	
Zdržali sa	0	

8.Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a o 18.50 hod. ukončil zasadanie obecného zastupiteľstva.

Zápisnicu vyhotovila zapisovateľka:

Overovatelia zápisnice:

Peter Škovran

Štefan Bočan

Starosta obce:

podpis

P r í l o h y

zápisnice z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koškovce konaného dňa 16.1.2023

1. Prezenčná listina zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koškovce konaného dňa 16.1.2023.
2. Zriaďovacia listina Dobrovoľného hasičského zboru obce
3. Sadzobník správnych poplatkov vyberaných obcou Koškovce
4. Podmienky voľby hlavného kontrolóra obce + Dôvodová správa
5. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov Marián Bačko – Oznámenie o zámere prenajať svoj majetok

starosta obce: *podpis*

Prehľad prijatých uznesení Obecného zastupiteľstva obce Koškovce z mimoriadneho zasadnutia konaného dňa 16.1.2023:

Uznesenie č. 22/2023 – 16/01

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce schvaľuje:

Program mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koškovce dňa 16.1.2023

Overovateľov zápisnice: Peter Škovran

Štefan Bočan

	Program	Predkladá	Prizvaní
8.	Otvorenie d) <i>Schválenie programu rokovania</i> e) <i>Určenie zapisovateľa</i> f) <i>Určenie overovateľov zápisnice</i>	starosta obce	
9.	Dobrovoľný hasičský zbor obce Koškovce	starosta obce	
10.	Sadzobník správnych poplatkov obce Koškovce	starosta obce	
11.	Voľba hlavného kontrolóra obce- určenie podmienok voľby	starosta obce	
12.	Koncepcie a programy obce – informácia starostu o prebiehajúcich projektoch	starosta obce	
13.	Diskusia	starosta obce	
14.	Doručené podania obecnému zastupiteľstvu – <i>Žiadosť o nájom nebytových priestorov Marián Bačko</i>	starosta obce	
8.	Záver	starosta obce	

Za zapisovateľku starosta obce určil p. PhDr. Ivetu Kontuľovú.

Uznesenie č. 23/2023 – 16/01

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce schvaľuje Zriaďovaciu listinu Dobrovoľného hasičského zboru obce.

Uznesenie č. 24/2023 – 16/01

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce

Schvaľuje podmienky voľby hlavného kontrolóra obce Koškovce:

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce v súlade s §18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- vyhlasuje deň konania voľby hlavného kontrolóra Obce Koškovce na 28.2.2023 o 17:00 v zasadačke obecného úradu
- schvaľuje pracovný úväzok hlavného kontrolóra Obce Koškovce v rozsahu 0,1 úväzku základného pracovného času s nástupom od 01.03.2023
- určuje:

A) náležitosti prihlášky na výkon funkcie hlavného kontrolóra Obce Koškovce:

1. osobné údaje uchádzača podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
2. úradne overená kópia dokladu o dosiahnutom najvyššom vzdelaní,
3. profesijný životopis s prehľadom doterajších zamestnaní, funkčného zaradenia a odbornej praxe s dôrazom na prax vo verejnej správe, podnikateľská a iná činnosť,
4. čestné vyhlásenie uchádzača, že nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, resp., že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra Obce Koškovce,
5. čestné vyhlásenie uchádzača o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu,
6. písomný súhlas uchádzača so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov pre účel voľby hlavného kontrolóra obce Koškovce,
7. kontaktné údaje (číslo telefónu, e-mailová adresa).

Termín doručenia prihlášky s prílohami: 13.2.2023 do 14:00 hod. v zalepenej obálke s označením „Voľba hlavného kontrolóra – NEOTVÁRATĚ“

Adresa doručenia prihlášky: Obecný úrad Koškovce, Koškovce 11, 067 12 Koškovce

B) Spôsob voľby hlavného kontrolóra obce Koškovce:

- verejným hlasovaním o každom kandidátovi zvlášť,

- každý uchádzač bude mať možnosť sa osobne prezentovať na zasadnutí obecného zastupiteľstva pred samotnou voľbou v trvaní max. 5 min, poradie prezentácií uchádzačov sa určí žrebovaním.

Uznesenie č. 25/2023 – 16/01

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce berie na vedomie koncepcie a programy obce.

Uznesenie č. 26/2023 – 16/01

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce schvaľuje : ***Zámer obce Koškovce prenajať***

majetok obce Koškovce – **nehnutelnosť** - *nebytové priestory (priestory bývalej pizzerie – vedľa pošty) – nachádzajúce sa na prízemí administratívnej budovy Obecného úradu v Koškovciach o výmere 95 m² a vonkajších priestorov – terasa pred obecným úradom o výmere 19 m² – Koškovce č. 11, 067 12, nachádzajúci sa v obci Koškovce, katastrálne územie Koškovce, zapísaný na LV. č. 478, parcela č. 70 a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, t.j. z dôvodu, že: objekt pre obec nemá zásadný hospodársky význam, obec nevyužíva celý objekt budovy a uvedený priestor nebol dlhodobou prenajatý.*

Doba nájmu: doba neurčitá

Cena nájmu: nebytové priestory 8,30 €/m²/rok

terasa – 6,00 € / m²/rok

Priestory sú k dispozícii: 1. 3. 2022

Budúci nájomca si bude okrem nájomného uhrádzať všetky náklady spojené s predmetom nájmu (energie)

Zámer prenajať majetok obce sa ďalej zverejňuje na

a./ úradnej tabuli obce Koškovce

b./ internetovej stránke obce Koškovce:

www.koskovce.sk

starosta obce: Mgr. Marcel Ciklaminy

..... podpis