Žiadateľ: .....
adresa/sídlo: ..... PSČ: .....
kontakt (tel. č., e-mail): .....

Obec …….

v ..... dňa .....

Vec:
Žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní v súlade s § 35 a § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 8 a § 3 vhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

(1) **Žiadosť o stavebné povolenie obsahuje**

a) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka
meno (názov firmy): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....
meno poverenej osoby: .....tel.: .....
e-mail: .....

splnomocnená organizácia/osoba
meno (názov firmy): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....
meno poverenej osoby: .....tel.: .....
e-mail: .....

b) druh, účel a miesto stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby a pri dočasnej stavbe dobu jej trvania
názov stavby: .....
v členení na stavebné objekty:
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

c) parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku s uvedením vlastníckych alebo iných práv podľa katastra nehnuteľností a parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko

- **miesto stavby**
ulica, obec: .....

parcelné čísla	č. LV	druh pozemku	vlastník (iné právo) meno, adresa

.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

- **umiestnenie prípojok inžinierskych sietí**

parcelné čísla	č. LV druh pozemku	vlastník (iné právo) meno, adresa
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

- **susedné pozemky a susedné stavby**

parcelné čísla	č. LV druh pozemku	vlastník (iné právo) meno, adresa
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

d) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) projektanta
meno (názov firmy): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....
meno poverenej osoby: .....tel. .....
e-mail: .....

e) údaj o tom, či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocou

☐ dodávateľsky:
meno (názov): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....
meno poverenej osoby: .....tel.: .....
e-mail: .....

☐ svojpomocne, pod odborným vedením:
meno (názov): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....

☐ bude určený vo výberovom konaní

f) základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach
.....
.....
.....

.....
.....

g) <u>zoznam účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi; ak ide o líniovú stavbu a stavbu mimoriadne rozsiahlu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania, zoznam účastníkov sa neuvádza</u>

.....
.....
.....
.....

VYHLÁSENIE:
Vyhlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.

.....
meno a podpis stavebníka
(štatutárneho zástupcu)
(odtlačok pečiatky)

Pri podávaní žiadosti je potrebné zaplatiť správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. **<u>Platba kolkom nie je možná.</u>**

Správny poplatok je splatný pri podaní.
<u>Položka 60</u>
Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)

a) *na stavby na bývanie*
1. *na stavbu rodinného domu* ***50 eur***
2. *na stavbu bytového domu* ***200 eur***

b) *na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením*
1. *ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m^2* ***25 eur***
2. *ak zastavaná plocha presahuje 25 m^2* ***50 eur***

c) *na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie*
1. *rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu* ***35 eur***
2. *bytových domov* ***100 eur***

d) *na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu*
1. *garáže s jedným alebo dvoma miestami* ***30 eur***

2. *na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť* ***30 eur***
3. *na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m^2, malé čistiarne, odpadových vôd, jazierka* ***30 eur***
4. *na spevnené plochy a parkoviská* ***30 eur***
5. *na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady* ***30 eur***

e) *na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám*
1. *garáže s jedným alebo dvoma miestami* ***50 eur***
2. *na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť* ***50 eur***
3. *na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m^2, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka* ***50 eur***
4. *na spevnené plochy a parkoviská* ***50 eur***
5. *na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady* ***50 eur***

f) *na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e)* ***20 eur***

g) *na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade*

do 50 000 eur vrátane	***100 eur***
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane	***200 eur***
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane	***400 eur***
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane	***600 eur***
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane	***800 eur***
nad 10 000 000 eur	***1 000 eur***

h) *na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby* ***50 eur***

Oslobodenie
1. *Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.*
2. *Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, osvetové strediská, hvezdárne, planetáriá, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok, a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.*
3. *Od poplatku za vydanie stavebného povolenia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.*

Poznámky

1. *Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok [písmená a) a b)].*
2. *Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.*
3. *Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.*
4. *Podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.*

Položka 60a

a) *Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre*
1. *právnickú osobu* ***100 eur***
2. *fyzickú osobu* ***30 eur***

b) *Ohlásenie jednoduchej stavby pre*
1. *právnickú osobu* ***50 eur***
2. *fyzickú osobu* ***20 eur***

g) Žiadosť o predĺženie termínu dokončenia stavby ***10 eur***

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorá bola postavená po 1. októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom a o dodatočné povolenie zmeny stavby trojnásobok sadzby ustanovenej v položke 60.