Žiadateľ: .....
adresa/sídlo: ..... PSČ: .....
kontakt (tel. č., e-mail): .....

Obec …….

v ..... dňa .....

Vec:
Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením v súlade s § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 11 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

(1) **Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením obsahuje**

číslo právoplatného územného rozhodnutia, ak bolo vydané: .....

číslo právoplatného stavebného povolenia: .....

a) <u>meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka</u>
meno (názov firmy): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....
meno poverenej osoby: .....tel.: .....
e-mail: .....
splnomocnená organizácia/osoba
meno (názov firmy): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....
meno poverenej osoby: .....tel.: .....
e-mail: .....

b) <u>označenie stavby a časti, ktorej sa zmena týka</u>
označenie (názov/stavebný objekt) stavby: .....
druh, účel: .....
miesto stavby (ulica, obec,): .....

c) <u>opis zmien a ich porovnanie so stavebným povolením a overenou projektovou dokumentáciou</u>
.....
.....
.....
.....
.....

- **miesto stavby** *(obec, ulica, parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa má zmena stavby uskutočňovať, číslo listu vlastníctva /LV/, druh pozemku s uvedením vlastníckeho alebo iných práv, ktorých sa stavebné povolenie týka)*
ulica, obec: .....

parcelné čísla č. LV druh pozemku vlastník (iné právo) meno, adresa

....
....
....
....
....

(2) **K žiadosti o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením sa prikladá**

a) projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach, ktorá obsahuje

1. súhrnnú správu obsahujúcu údaje ustanovené v § 9 ods. (1) písm. a) a b) v rozsahu navrhovanej zmeny vrátane údajov, či navrhovaná zmena stavby bude mať účinok na okolie stavby, životné prostredie alebo užívanie stavby,
2. situačný výkres, ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadanie stavby,
3. stavebné výkresy v rozsahu navrhovanej zmeny,
4. ak ide o zásah do nosnej konštrukcie, statické posúdenie navrhovanej zmeny

b) doklady o prerokovaní s orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú navrhovanou zmenou stavby dotknuté *(rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce, iných dotknutých orgánov a organizácií, ktorých záujmy môžu byť navrhovanou zmenou stavby dotknuté)*

dátum a číslo stavebného povolenia: .....
právoplatnosť: .....
projektant:
meno (názov firmy): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....
meno poverenej osoby: .....tel.: .....
e-mail: .....

údaj o tom, či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocou:

☐ dodávateľsky:
meno (názov): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....
meno poverenej osoby: .....tel.: .....
e-mail: .....

☐ svojpomocne, pod odborným vedením:
meno (názov): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....

☐ bude určený vo výberovom konaní

účastníci konania:

- **susedné pozemky a susedné stavby**
ulica, obec: .....

parcelné čísla	č. LV	druh pozemku	vlastník (iné právo) meno, adresa
.....	.....		.....
.....	.....		.....
.....	.....		.....
.....	.....		.....
.....	.....		.....

VYHLÁSENIE:
Vyhlasujem, že vyššie uvedené údaje sú pravdivé.

.....
meno a podpis stavebníka
(štatutárneho zástupcu)
(odtlačok pečiatky)

Pri podávaní žiadosti je potrebné zaplatiť správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. **Platba kolkom nie je možná.**

Správny poplatok je splatný pri podaní.
Položka 60
Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)

a) *na stavby na bývanie*
1. *na stavbu rodinného domu* ***50 eur***
2. *na stavbu bytového domu* ***200 eur***

b) *na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením*
1. *ak zastavaná plocha nepresahuje 285 m^2* ***25 eur***
2. *ak zastavaná plocha presahuje 25 m^2* ***50 eur***

c) *na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie*
1. *rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu* ***35 eur***
2. *bytových domov* ***100 eur***

d) *na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu*
1. *garáže s jedným alebo dvoma miestami* ***30 eur***
2. *na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť* ***30 eur***
3. *na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m^2, malé čistiarne, odpadových vôd, jazierka* ***30 eur***
4. *na spevnené plochy a parkoviská* ***30 eur***

5. *na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady* ***30 eur***

e) *na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám*

1. *garáže s jedným alebo dvoma miestami* ***50 eur***
2. *na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť* ***50 eur***
3. *na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m^2, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka* ***50 eur***
4. *na spevnené plochy a parkoviská* ***50 eur***
5. *na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady* ***50 eur***

f) *na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e)* ***20 eur***

g) *na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade*

do 50 000 eur vrátane	***100 eur***
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane	***200 eur***
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane	***400 eur***
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane	***600 eur***
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane	***800 eur***
nad 10 000 000 eur	***1 000 eur***

h) *na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby* ***50 eur***

Oslobodenie

1. *Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.*
2. *Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, osvetové strediská, hvezdárne, planetáriá, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok, a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.*
3. *Od poplatku za vydanie stavebného povolenia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.*

Poznámky

1. *Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok [písmená a) a b)].*
2. *Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.*
3. *Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.*
4. *Podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976*

Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.