Žiadateľ: .....
adresa/sídlo: ..... PSČ: .....
kontakt (tel. č., e-mail): .....

Obec …….

v ..... dňa .....

Vec:

Žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia v súlade s § 88a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

(1) **Žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia**

a) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka
meno (názov firmy): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....
meno poverenej osoby: .....tel.: .....
e-mail: .....

splnomocnená organizácia/osoba
meno (názov firmy): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....
meno poverenej osoby: .....tel.: .....
e-mail: .....

b) druh, účel a miesto stavby, náklady stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby a pri dočasnej stavbe dobu jej trvania
názov stavby: .....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

c) parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku s uvedením vlastníckych alebo iných práv podľa katastra nehnuteľností a parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko

- **miesto stavby**
  ulica, obec: .....

parcelné čísla	č. LV druh pozemku	vlastník (iné právo) meno, adresa
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

- **umiestnenie prípojok inžinierskych sietí**

parcelné čísla	č. LV druh pozemku	vlastník (iné právo) meno, adresa
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

- **susedné pozemky a susedné stavby**

parcelné čísla	č. LV druh pozemku	vlastník (iné právo) meno, adresa
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

d) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) projektanta
meno (názov firmy): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....
meno poverenej osoby: .....tel. .....
e-mail: .....

e) údaj o tom, či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocou

☐ dodávateľsky:
meno (názov): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....
meno poverenej osoby: .....tel.: .....
e-mail: .....

☐ svojpomocne, pod odborným vedením:
meno (názov): .....
adresa (sídlo): .....
korešpondenčná adr.: .....

☐ bude určený vo výberovom konaní

f) základné údaje o stavbe a rozsah rozostavania

.....
.....
.....
.....
.....

g) zoznam účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi; ak ide o líniovú stavbu a stavbu mimoriadne rozsiahlu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania, zoznam účastníkov sa neuvádza

.....
.....
.....
.....

VYHLÁSENIE:
Vyhlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.

.....
meno a podpis stavebníka
(štatutárneho zástupcu)
(odtlačok pečiatky)

Prílohy k žiadosti.
a) list vlastníctva
b) písomné splnomocnenie v prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu
c) kópia z katastrálnej mapy (geometrický plán)
d) projektová dokumentácia stavby v troch vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou (sprievodná správa, súhrnná technická správa, pôdorysy, rezy, pohľady, starý stav, navrhovaný stav, príslušné projekty inštalácií, statický posudok, požiarna ochrana)
e) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce
f) ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby
g) doklad o uhradený správneho poplatku

Pri podávaní žiadosti je potrebné zaplatiť správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. **Platba kolkom nie je možná.**

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorá bola postavená po 1. októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom a o dodatočné povolenie zmeny stavby ***trojnásobok sadzby ustanovenej v položke 60****.*

Správny poplatok je splatný pri podaní.

Položka 60

Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)

a) *na stavby na bývanie*

1. *na stavbu rodinného domu* ***50 eur***
2. *na stavbu bytového domu* ***200 eur***

b) *na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením*

1. *ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m^2* ***25 eur***
2. *ak zastavaná plocha presahuje 25 m^2* ***50 eur***

c) *na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie*

1. *rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu* ***35 eur***
2. *bytových domov* ***100 eur***

d) *na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu*

1. *garáže s jedným alebo dvoma miestami* ***30 eur***
2. *na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť* ***30 eur***
3. *na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m^2, malé čistiarne, odpadových vôd, jazierka* ***30 eur***
4. *na spevnené plochy a parkoviská* ***30 eur***
5. *na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady* ***30 eur***

e) *na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám*

1. *garáže s jedným alebo dvoma miestami* ***50 eur***
2. *na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť* ***50 eur***
3. *na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m^2, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka* ***50 eur***
4. *na spevnené plochy a parkoviská* ***50 eur***
5. *na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady* ***50 eur***

f) *na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e)* ***20 eur***

g) *na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade*

do 50 000 eur vrátane	***100 eur***
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane	***200 eur***
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane	***400 eur***

nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane	***600 eur***
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane	***800 eur***
nad 10 000 000 eur	***1 000 eur***

h) *na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby* ***50 eur***

Oslobodenie

1. *Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.*
2. *Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, osvetové strediská, hvezdárne, planetáriá, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok, a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.*
3. *Od poplatku za vydanie stavebného povolenia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.*

Poznámky

1. *Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok [písmená a) a b)].*
2. *Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.*
3. *Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.*
4. *Podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.*