

Z Á P I S N I C A
z plánovaného zasadania Obecného zastupiteľstva obce Koškovce, konaného dňa
19.05.2021 v budove kultúrneho domu

P r í t o m n í : - podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Koškovce otvoril o 17:07 hod. starosta obce Ing. Vladimír Babič, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 4 poslancov, z celkového počtu 7, takže **je** uznášania schopné. K návrhu programu rokovania neboli podané doplňujúce návrhy.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia o programe rokovania.

Uznesenie č. 118-19/05-2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce schvaľuje:

Program plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Koškovce dňa 19.05.2021

	Program	Predkladá	Prizvaní
1.	Otvorenie a) <i>Schválenie programu rokovania</i> b) <i>Určenie zapisovateľa</i>	starosta obce	
2.	Správa nezávislého audítora o výsledku overenia riadnej účtovnej závierky za rok 2019. Správa nezávislého audítora o výsledku overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019	starosta obce	
3.	Nadácia PSK – Memorandum o partnerstve a spolupráci	starosta obce	
4.	Žiadosť o prenájom pozemku – Blažej Bačko – bytový dom č. 151	starosta obce	
5.	Koncepcie a programy obce – informácia a stav – Rozhodnutie ministra č. 46/2021 o poskytnutí dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce – MAS pod Vihorlatom – oprava miestnej komunikácie k OcÚ	starosta obce	
6.	Rôzne a./ námety občanov doručené obci b./ písomné pripomienky občanov doručené obci	starosta obce	
7.	Záver	starosta obce	

Výsledky hlasovania:

Prítomní – 4

Za – 4 (Bachura, Jenčík, Kočanová, Timák)

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Za zapisovateľku starosta obce určil p. Ivetu Kontuľovú.

2. Správa nezávislého audítora o výsledku overenia riadnej účtovnej závierky za rok 2019. Správa nezávislého audítora o výsledku overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019

Starosta obce predložil poslancom správy nezávislého audítora o výsledku overenia riadnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019.

K predloženým správam neboli podané pripomienky.

Do rokovacej miestnosti sa dostavil poslanec Ing. Michal Gajdoš (17:19).

Starosta obce predniesol návrh uznesenia o ktorom dal hlasovať.

Uznesenie č. 119-19/05-2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce berie na vedomie:

1. Správu nezávislého audítora o výsledku overenia riadnej účtovnej závierky za rok 2019.
2. Správu nezávislého audítora o výsledku overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019.

Výsledky hlasovania:

Prítomní – 5

Za – 5 (Bachura, Gajdoš, Jenčík, Kočanová, Timák)

Proti – 0

Zdržali sa – 0

3. Nadácia PSK – Memorandum o partnerstve a spolupráci

Starosta obce predložil poslancom návrh Memoranda o partnerstve a spolupráci s Nadáciou PSK. K predloženému Memorandu o spolupráci neboli podané pripomienky

Starosta obce predniesol návrh uznesenia o ktorom dal hlasovať.

Uznesenie č. 120-19/05-2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce schvaľuje:

prístupenie Obce Koškovce k Memorandu o partnerstve a spolupráci v rámci Nadácie PSK pre podporu rodiny.

Výsledky hlasovania:

Prítomní – 5

Za – 5 (Bachura, Gajdoš, Jenčík, Kočanová, Timák)

Proti – 0

Zdržali sa – 0

4. Žiadosť o prenájom pozemku

Starosta obce opätovne predložil poslancom odloženú žiadosť p. Bačka o prenájom pozemku a požiadal poslancov o určenie ceny prenájmu. Poslanci OZ sa zhodli na minimálnej cene nájomného vo výške 1,50 €/m².

Starosta obce predniesol návrh uznesenia o ktorom dal hlasovať.

Uznesenie č. 121-19/05-2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce:

1. berie na vedomie

- a) že, schválilo zámer prenajať majetok obce svojim uznesením pod č. 98-29/09-2020 zo dňa 29.09.2020

2. s c h v a ľ u j e

- a) spôsob nájmu majetku uvedeného pod bodom 1) tohto uznesenia a to priamym určením nájomcu, najmenej za nájomné vo výške 1,50 eur/m²

Predmetná nehnuteľnosť je pozemok odčlenený z parcely 71/1 geometrickým plánom č. 34810668-115/2020, vypracovaný Ing. Ján Rusinko – GEODET, Laborecká 10, 066 01 Humenné, úradne overený pod č. G1-353/2020, nachádzajúci sa na území obce Koškovce, zapísaný na LV. č. 478 kat. územia Koškovce, ako parc. č. 71/13 o výmere 79 m², (ďalej len nehnuteľnosť)

- b) znenie nájomnej zmluvy** na prenájom nehnuteľnosti, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Koškovce

c) podmienky nájmu :

Obecné zastupiteľstvo stanovuje lehotu na predkladanie cenových ponúk na nájom majetku obce do 30.06.2021 do 12:00 hod

Výsledky hlasovania:

Prítomní – 5

Za – 5 (Bachura, Gajdoš, Jenčík, Kočanová, Timák)

Proti – 0

Zdržali sa – 0

Ďalej starosta obce predložil poslancom Žiadosť bytového domu č. 151 o prenájom pozemku a predaj pozemku vedľa bytového domu. Vzhľadom k tomu, že v geometrickom pláne bola zakreslená väčšia časť nehnuteľnosti, ako bolo pôvodne uvedené v žiadosti bytového domu, poslanci OZ rozhodli o ďalšom odložení žiadosti o kúpu pozemku vedľa bytového domu s tým, že žiadateľ o kúpu nehnuteľnosti predloží nový geometrický plán s pôvodnou rozlohou nehnuteľnosti.

S prenájomom pozemku pred bytovým domom vyjadrili súhlas.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia o ktorom dal hlasovať.

Uznesenie č. 122-19/05-2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce:

1. b e r i e n a v e d o m i e

- a) že, schválilo zámer prenajať majetok obce svojim uznesením pod č. **82-17/08-2020**, **bod. 3** zo dňa 17.08.2020

2. s c h v a ľ u j e

- a) spôsob nájmu majetku uvedeného pod bodom 1) tohto uznesenia a to priamym určením nájomcu, najmenej za nájomné vo výške 1,50 eur/m²

Predmetná nehnuteľnosť je pozemok odčlenený z parcely 71/1 geometrickým plánom č. 32389833-82/2020, vypracovaný Ing. Mihalík Miroslav – GEOMM, Štefánikova 22, 066 01 Humenné, úradne overený pod č. G1-314/2020, nachádzajúci sa na území obce Koškovce, zapísaný na LV. č. 478 kat. územia Koškovce, ako parc. č. 71/12 o výmere 178 m², (ďalej len nehnuteľnosť)

b) znenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľnosti, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Koškovce

c) podmienky nájmu :

Obecné zastupiteľstvo stanovuje lehotu na predkladanie cenových ponúk na nájom majetku obce do 30.06.2021 do 12:00 hod

Výsledky hlasovania:

Prítomní – 5

Za – 5 (Bachura, Gajdoš, Jenčík, Kočanová, Timák)

Proti – 0

Zdržali sa – 0

5. Koncepcie a programy obce

Starosta obce oboznámil poslancov s informáciou o aktivitách obce a so stavom podaných žiadostí o dotácie.

- dotácia na modernizáciu odborných učební ZŠsMŠ – prebieha dodávka komponentov, v súčasnosti dodaný nábytok – zaslaná žiadosť o vyplatenie I. časti dotácie, dodávka IKT v realizácii. Podpísaný dodatok k Zmluve na IKT z dôvodu zmeny výpočtovej techniky – cena sa nemení
- dotácia na opravu miestnej komunikácie k OcÚ – v MAS schválené, v súčasnosti aktualizácia čestných vyhlásení, zmluva by mala byť podpísaná do konca júla 2021, realizácia v mesiacoch august-september 2021.
- dotácia na územnoplánovacia dokumentáciu obce schválená – na stránke MDaV SR bolo zverejnené rozhodnutie ministra.

Starosta obce k uvedeným schváleným žiadostiam uviedol, že financovanie týchto projektov je formou refundácie, obec je povinná uhradiť dodávateľom plnú čiastku a následne bude po kontrole obci uhradená dotácia. Na financovanie týchto projektov bude nutné vybaviť preklenovací úver, tak ako to bolo v prípade rekonštrukcie Domu smútku.

- žiadosti envirofond – kanalizácia, technika, kompostéry – zatiaľ nerozhodnuté
- prebieha asistované sčítanie domov, bytov, obyvateľov
- rozhodnutia na dane – písomné budú distribuované koncom mája, začiatkom júna
- brigáda rybári – 29.5.2021
- testovanie na chorenie COVID-19 – obec zabezpečovala v priebehu 15. týždňov, s ďalším plošným testovaním obyvateľov sa v najbližšej dobe neuvažuje.

V ďalšom starosta obce informoval poslancov o sťažnosti p. Antona Gužika na MŽP. Pojednávanie k sťažnosti sa uskutoční 3.6.2021 na obecnom úrade v Koškovciach.

6. Rôzne

Poslankyňa Kočanová požiadala o informáciu k incidentu s prenosnými futbalovými brámkami. Starosta obce uviedol, že skupina 4 chlapcov neoprávnene vstúpila na obecný pozemok a premiestnila tam uložené futbalové bránky na ihrisko, pričom došlo k poškodeniu oplotenia ČOV. S jedným z iniciátorov bola táto skutočnosť prejednaná, taktiež boli informovaní rodičia, oplotenie sľúbili opraviť.

Poslanec Bachura sa informoval, či obec má v pláne obnoviť mostík cez potok na Šihotku, ktorý bol odstránený pri čistení koryta potoka.

Starosta obce uviedol, že dal vyrobiť nový mostík, avšak z dôvodu nepriaznivého počasia a následne pracovným vytážením pracovníkov obce pri údržbe verejných priestranstiev nebolo možné doposiaľ mostík osadiť. Poslanec Bachura sa ponúkol, že osadenie mostíka zrealizuje.

7. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a o 18:21 ukončil zasadanie obecného zastupiteľstva.

Zápisnicu vyhotovila zapisovateľka:
podpis

starosta obce:
podpis

Prehľad prijatých uznesení Obecného zastupiteľstva obce Koškovce z plánovaného zasadnutia konaného dňa 19.05.2021:

Uznesenie č. 118-19/05-2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce schvaľuje:

Program plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Koškovce dňa 19.05.2021

	Program	Predkladá	Prizvaní
8.	Otvorenie c) <i>Schválenie programu rokovania</i> d) <i>Určenie zapisovateľa</i>	starosta obce	
9.	Správa nezávislého audítora o výsledku overenia riadnej účtovnej závierky za rok 2019. Správa nezávislého audítora o výsledku overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019	starosta obce	
10.	Nadácia PSK – Memorandum o partnerstve a spolupráci	starosta obce	
11.	Žiadosť o prenájom pozemku – Blažej Bačko – bytový dom č. 151	starosta obce	
12.	Koncepcie a programy obce – informácia a stav – Rozhodnutie ministra č. 46/2021 o poskytnutí dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce – MAS pod Vihorlatom – oprava miestnej komunikácie k OcÚ	starosta obce	
13.	Rôzne a./ námety občanov doručené obci b./ písomné pripomienky občanov doručené obci	starosta obce	

Uznesenie č. 119-19/05-2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce berie na vedomie:

1. Správu nezávislého audítora o výsledku overenia riadnej účtovnej závierky za rok 2019.
2. Správu nezávislého audítora o výsledku overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019.

Uznesenie č. 120-19/05-2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce schvaľuje:

pristúpenie Obce Koškovce k Memorandu o partnerstve a spolupráci v rámci Nadácie PSK pre podporu rodiny.

Uznesenie č. 121-19/05-2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce:

1. berie na vedomie

- a) že, schválilo zámer prenajať majetok obce svojim uznesením pod č. 98-29/09-2020 zo dňa 29.09.2020

2. schvaľuje

- a) spôsob nájmu majetku uvedeného pod bodom 1) tohto uznesenia a to priamym určením nájomcu, najmenej za nájomné vo výške 1,50 eur/m²

Predmetná nehnuteľnosť je pozemok odčlenený z parcely 71/1 geometrickým plánom č. 34810668-115/2020, vypracovaný Ing. Ján Rusinko – GEODET, Laborecká 10, 066 01 Humenné, úradne overený pod č. G1-353/2020, nachádzajúci sa na území obce Koškovce, zapísaný na LV. č. 478 kat. územia Koškovce, ako parc. č. 71/13 o výmere 79 m², (ďalej len nehnuteľnosť)

b) znenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľnosti, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Koškovce

c) podmienky nájmu :

Obecné zastupiteľstvo stanovuje lehotu na predkladanie cenových ponúk na nájom majetku obce do 30.06.2021 do 12:00 hod

Uznesenie č. 122-19/05-2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Koškovce:

1. b e r i e n a v e d o m i e

a) že, schválilo zámer prenajať majetok obce svojim uznesením pod č. **82-17/08-2020**, **bod. 3** zo dňa 17.08.2020

2. s c h v a ľ u j e

a) spôsob nájmu majetku uvedeného pod bodom 1) tohto uznesenia a to priamym určením nájomcu, najmenej za nájomné vo výške 1,50 eur/m²

Predmetná nehnuteľnosť je pozemok odčlenený z parcely 71/1 geometrickým plánom č. 32389833-82/2020, vypracovaný Ing. Mihalík Miroslav – GEOMM, Štefánikova 22, 066 01 Humenné, úradne overený pod č. G1-314/2020, nachádzajúci sa na území obce Koškovce, zapísaný na LV. č. 478 kat. územia Koškovce, ako parc. č. 71/12 o výmere 178 m², (ďalej len nehnuteľnosť)

b) znenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľnosti, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Koškovce

c) podmienky nájmu :

Obecné zastupiteľstvo stanovuje lehotu na predkladanie cenových ponúk na nájom majetku obce do 30.06.2021 do 12:00 hod

P r í l o h y

zápisnice z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koškovce konaného dňa 19.05.2021:

1. Prezenčná listina zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Koškovce konaného dňa 19.05.2021.
2. Písomné materiály podľa zápisnice:
 1. Správu nezávislého audítora o výsledku overenia riadnej účtovnej závierky za rok 2019.
Správu nezávislého audítora o výsledku overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019.
 2. Memorandum o partnerstve a spolupráci
 3. **Nájomná zmluva** na prenájom nehnuteľnosti, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Koškovce – p. Bačko
Nájomná zmluva na prenájom nehnuteľnosti, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Koškovce – bytový dom č. 151
3. Evidencia o hlasovaní poslancov OZ obce Koškovce na plánovanom zasadnutí dňa 19.05.2021.

starosta obce:

podpis

